



BRF Slottsbacken i Ulriksdal &lt;brfslottsbacken@gmail.com&gt;

---

## Motion till årsstämma våren 2022

---

**ninos** <ninos@ninos.st>

27 februari 2022 20:59

Till: BRF Slottsbacken i Ulriksdal &lt;brfslottsbacken@gmail.com&gt;

Hej Styrelsen,

Vi önskar framför motion till årsstämman för Brf Slottsbacken, årsstämma våren 2022.

Motion

Bostad 1012

DKE 65

Medlemmar: Ninos Utay samt Cloudia Chamouni

Ärende:

Plattsättning av gräsyta framför uteplats.

Bakgrund:

Gräsytan ligger i skugga i stort sett året runt och ytan är blöt och fuktig även under sommartid. Under vår/sommar/höst drabbas vi konstant av sniglar, iglar, myggor/flugor samt andra oönskade insekter som tar sig in i vår bostad.

Vi har haft dialog med föreningens parkskötare ett antal gånger hur man kan lösa situationen. Det som kan hjälpa är att plattsätta ytan på så sätt får man bukt med fukt som orsakar mossa (dåligt gräs) och oönskad ohyra.

Önskemål och Förslag till Årsstämma/medlemmarna i BRF Slottsbacken:

Vi önskar bekosta plattsättning för att lösa problemet (plattor ska vara i samma form som befintliga i föreningen). I samband med detta önskar vi även hyra/eller arrende ytan av föreningen tillsvidare till en månadskostnad på ex. 400kr/månad i nivå med utomhusparkering.

Medlemmarna och förening har inga kostnader enbart extra intäkt.

Vi som boende står för ev.underhåll och ansvar.

Övrig info:

Enligt Bostadsrätterna kan förening hyra ut och undvika justera ägar andel då det inte är fråga om upplåtelse.

Bifogar bilder för motion.

- Ytan som önskas plattsättas är markerad med svarta linjer.

- diverse bilder på gräsytan

- bild på ex snigel som tar sig in i bostad när ex fönster är öppet.

Med vänlig hälsning

Ninos &amp; Cloudia

DKE 65

1012

---

### 5 bilagor

**image001.png**  
848K



**20210614\_140442\_resized.jpg**  
2238K



**20210614\_140416\_resized.jpg**  
2026K



**20210614\_140436\_resized.jpg**  
2264K



**20210811\_215227\_resized.jpg**  
673K